

Số: 92/TB-CCTHADS

Ea Kar, ngày 23 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 38/2022/DSST ngày 26/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 112/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 45/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 961BDS/2023/CTTĐG-THBM ngày 12/10/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Do các bên đương sự không thoả thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 668 tách từ thửa 510 (cũ: 542), tờ bản đồ số 51 (cũ: 02), diện tích 2.812,1m², đã đất được UBND huyện Ea Kar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng số DI 882222 cho ông Trần Văn Năm ngày 27/3/2023; địa chỉ thửa đất tại: thôn Điện Biên 2, xã Ea Kmút, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Kết quả thẩm định giá tài sản là: 543.537.000 đồng (*Năm trăm bốn mươi ba triệu, năm trăm ba mươi bảy nghìn đồng*).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu (theo phương thức trả giá lên);

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký;

- Hồ sơ năng lực.

3. Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 23 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 26 tháng 10 năm 2023.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc nộp qua đường Bưu điện.

5. Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Lê Quốc Hưng